

Số: 1109 /TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 22 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/KDTMPT-QĐ ngày 05 tháng 9 năm 2023 và Quyết định số 3088/2023/QĐ-SCBS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Bản án số 06/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung số 19/2022/QĐ-SCBSBA ngày 16 tháng 12 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 12A/2023/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 785/QĐ - CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36 /QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 25/QĐ- CCTHADS ngày 8 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đồng Hới;

Căn cứ Thông báo số 1063/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới đã thực hiện thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Đến hết ngày 21/5/2025, có một (01) hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng. Địa chỉ: 65 Trần Kim Xuyên, P. Hòa Xuân, Q. Cẩm Lệ, Tp Đà Nẵng.

Chấp hành viên thực hiện chấm điểm đối với: Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng. Kết quả chấm điểm: 70/100 điểm.

Sau khi xem xét các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lựa chọn: là Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

Cửa hàng xăng dầu (gồm: Trạm cung cấp nhiên liệu; Nhà điều hành và bán hàng; nhà vệ sinh; các hạng mục khác: hàng rào, cấp điện, cấp thoát nước, hệ thống công nghệ) theo hiện trạng gắn liền tại thửa đất số 140, tờ bản đồ 54, địa chỉ: phường Nam Lý, TP Đồng Hới theo GCNQSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: CD 140494, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT03254 được UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 13/3/2017, cấp cho Công

ty TNHH Sản xuất thương mại Hưng Phát theo HĐTC tài sản gắn liền với đất hình thành, trong tương lai số 29187.18.510.2844425.BĐ ngày 17/8/2018, số công chứng 2188, quyền số 08/2018 tại Văn phòng công chứng Trần Trọng Kiệm, đăng ký thế chấp ngày 21/8/2018, tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình;

(Chi tiết hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2025 của Chi cục THADS thành phố Đồng Hới).

Vậy, thông báo cho các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS;
- Đương sự;
- VKSND TP Đồng Hới;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Anh Hồng